

# Облікова картка дисертації

## I. Загальні відомості

**Державний обліковий номер:** 0411U001855

**Особливі позначки:** відкрита

**Дата реєстрації:** 05-04-2011

**Статус:** Захищена

**Реквізити наказу МОН / наказу закладу:**



## II. Відомості про здобувача

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Кутателадзе Віталій Олегович

2. Kutateladze Vytaliy Olegovych

**Кваліфікація:**

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Вид дисертації:** кандидат наук

**Аспірантура/Докторантура:** ні

**Шифр наукової спеціальності:** 12.00.03

**Назва наукової спеціальності:** Цивільне право і цивільний процес; сімейне право; міжнародне приватне право

**Галузь / галузі знань:** Не застосовується

**Освітньо-наукова програма зі спеціальності:** Не застосовується

**Дата захисту:** 30-03-2011

**Спеціальність за освітою:** 7.060101

**Місце роботи здобувача:** ТОВ "Трансінвестсервіс"

**Код за ЄДРПОУ:** 22447500

**Місцезнаходження:** 67573 Одеська обл. Комінтерновський р-н с.Візірка вул.Чапаєва, 50

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **III. Відомості про організацію, де відбувся захист**

**Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради):** К 26.500.01

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію**

**Повне найменування юридичної особи:** Одеська національна юридична академія

**Код за ЄДРПОУ:** 20933314

**Місцезнаходження:** 65009, м. Одеса, вул.. Фонтанська дорога, 23

**Форма власності:**

**Сфера управління:** Міністерство освіти і науки України

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **V. Відомості про дисертацію**

**Мова дисертації:**

**Коди тематичних рубрик:** 10.27.55

**Тема дисертації:**

1. Право користування чужою земельною ділянкою для забудови за цивільним законодавством України
2. The right to use someone's else land area for building following the civil legislation of Ukraine

**Реферат:**

1. Дисертацію присвячено дослідженню права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцію). Проаналізована рецепція цього інституту в сучасному цивільному праві України, простежено зв'язок з радянським цивільним законодавством, проведено порівняльний аналіз з законодавством деяких іноземних країн. Досліджено підстави виникнення та припинення права користування чужою земельною ділянкою для забудови, суб'єктний склад цих відносин, співвідношення з іншими правами на чужі речі за законодавством України. У дисертації сформульовано авторське визначення права користування чужою земельною ділянкою для забудови, договору суперфіцію, проаналізовано динаміку цього договірною зобов'язання. Визначено характерні риси вказаного речового права. На підставі проведеного аналізу чинного законодавства України виявлено прогалини в регулюванні відносин користування чужою земельною ділянкою для забудови та запропоновано зміни до ЦК України та ЗК України
2. The dissertation is dedicated to the research of the law nature, the reasons of the origination and stopping the right of the usage of someone's else land property for building, which was stipulated because of the necessity of

the treatment and theoretical models of the mentioned law phenomenon, the improvement of the effective legislation, and also the mechanism of law regulation of the relations, which deal with the usage of someone's else land area with the building aim. The research of relations of the usage of someone's else land area with the building aim following the legislation of Ukraine on the scientific level takes place for the first time. The main aim of the dissertation research is the determination of the main theoretical and practical problems, which deal with the application of the limits of the institution's right for the usage of someone's else land area for building in a practical activity; the detection of the gaps and arguments of the law in this sphere, the formulation of the recommendation, the substantiation of the mutual propositions in order to improve the practice of its usage. The validity of the conclusions and propositions of the dissertation work is confirmed with the complex of the researches which deal with the usage of the general and special methods which were made because of the analyzed special literature, with the usage of the normative legal documents and the practice of the regulation of the relations which deal with the usage of someone's else land area with the building aim. The historical analyze of the foundation of the institute of the usage of someone's else land area with the building aim since the time of the Roman state till the nowadays law of Ukraine and foreign countries is made in the dissertation. The reasons of the appearance and stopping the right of the usage of someone's else land area for building, the subjective structure of the relations, the mutual relation with the other rights for someone's else things following the legislation of Ukraine. The propositions to improve the civil legislation of Ukraine are formulated

**Державний реєстраційний номер ДіР:**

**Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:**

**Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:**

**Підсумки дослідження:**

**Публікації:**

**Наукова (науково-технічна) продукція:**

**Соціально-економічна спрямованість:**

**Охоронні документи на ОПІВ:**

**Впровадження результатів дисертації:**

**Зв'язок з науковими темами:**

## **VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Зубар Володимир Михайлович

2. Zubar Vladymyr Myhaylovych

**Кваліфікація:** к.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

## **VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів**

### **Офіційні опоненти**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Васильєва Валентина Антонівна

2. Васильєва Валентина Антонівна

**Кваліфікація:** д.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові:**

1. Дрішлюк Володимир Ігорович

2. Дрішлюк Володимир Ігорович

**Кваліфікація:** к.ю.н., 12.00.03

**Ідентифікатор ORCID ID:** Не застосовується

**Додаткова інформація:**

**Повне найменування юридичної особи:**

**Код за ЄДРПОУ:**

**Місцезнаходження:**

**Форма власності:**

**Сфера управління:**

**Ідентифікатор ROR:** Не застосовується

### **Рецензенти**

## **VIII. Заключні відомості**

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
голови ради**

Луць Володимир Васильович

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові  
головуючого на засіданні**

Луць Володимир Васильович

**Відповідальний за підготовку  
облікових документів**

**Реєстратор**

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є  
відповідальним за реєстрацію наукової  
діяльності**



Юрченко Т.А.