Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0409U004256

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 15-07-2009

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Чалий Іван Григорович
2. Chalyy Ivan Grygorovych

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 08.00.04

Назва наукової спеціальності: Економіка та управління підприємствами (за видами економічної діяльності)

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 26-06-2009

Спеціальність за освітою: 7.050107

Місце роботи здобувача: Харківська національна академія міського господарства

Код за ЄДРПОУ: 02071151

Місцезнаходження: 61002, м. Харків, вул. Революції, 12

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 64.089.01

Повне найменування юридичної особи: Харківський національний університет міського господарства імені О.М. Бекетова

Код за ЄДРПОУ: 02071151

Місцезнаходження: вул. Маршала Бажанова, 17, м. Харків, Харківський р-н., Харківська обл., 61002, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Харківська національна академія міського господарства

Код за ЄДРПОУ: 02071151

Місцезнаходження: 61002, м. Харків, вул. Революції, 12

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 06.71.05

Тема дисертації:

1. Довірче управління майном в системі житлового будівництва

2. Trusting Property Management in the System of Housing Building

Реферат/анотація:

1. Об'єкт дослідження: процес довірчого управління майном в системі житлового будівництва. Мета: теоретико-методичне обґрунтування інформаційно-аналітичного забезпечення довірчого управління майном в системі житлового будівництва та розробка практичних рекомендацій із застосування механізмів довірчого управління, спрямованого на гармонізацію відносин учасників системи функціонування фондів фінансування будівництва для мінімізації ризиків потенційних інвесторів на первинному ринку житла. Методи дослідження: узагальнення; аналіз і синтез; методи статистичного, логічного аналізу; методи аналізу експертної інформації; SWOT-аналіз; графічний. Визначено: категорію "довірче управління майном в житловому будівництві" як законодавчо встановлену сукупність принципів, правових та організаційних засад залучення коштів інвесторів в управління на основі реалізації права довірчої власності з метою фінансування будівництва житла. Розроблено: розроблено концептуальні засади інформаційно-аналітичного забезпечення

довірчого управління майном в системі житлового будівництва шляхом формування цілісної системи ключових показників оцінки діяльності учасників схем довірчого управління в житловому будівництві. Впроваджено: адаптивну методику проектування інтегрального показника надійності забудовника, що поєднує різнобічні за характеристиками компоненти, і модель інформаційно-аналітичної системи ключових показників оцінки діяльності учасників схем довірчого управління. Сфера використання: Будівельні підприємства, ФОН, ФФБ, органи влади, вищі навчальні заклади.

2. Object of research: process of trusting property management of housing bulding. The purpose: teoretikal and methodical substantiation of information-analytical maintenance of confidential management of property in system of housing construction and development of practical recommendations for application of mechanisms of the trusting property managemen directed on harmonisation of relations of participants of system of functioning of funds of financing of building for the purpose of minimisation of risks potential investors in the primary market of habitation. Research methods: generalisation method; the analysis and synthesis; methods of the statistical, logical analysis; methods of the analysis of the expert information; Swot; the graphic method. Defined: Category "confidential management of property in housing construction" as legislatively established set of principles, legal and organizational principles of attraction of means of investors in management on the basis of realisation of the right of the confidential property for the purpose of financing of building of habitation. Developed: conceptual principles of information-analytical maintenance of trusting property management in system of housing construction by formating of complete system of key indicators of an estimation of activity of participants of schemes of trusting property management are developed. Introduced: an adaptive technique of designing of an integrated indicator of reliability of the builder which unites разностороние characteristics components, and model of information-analytical system of key indicators of an estimation of activity of participants of schemes of trusting property management. Use sphere: the building enterprises, ORF, BFF, authorities, higher educational institutions.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Гордієнко Наталія Іванівна

2. Gordiyenko Nataliya Ivanivna

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Онищенко Володимир Олександрович
2. Онищенко Володимир Олександрович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бичков Олександр Петрович
2. Бичков Олександр Петрович

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.04

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради	Шутенко Леонід Миколайович
Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні	Шутенко Леонід Миколайович
Відповідальний за підготовку облікових документів	
Реєстратор	
Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності	Юрченко Т.А.