

Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0418U002379

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 14-05-2018

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:



II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Кольоса Людмила Леонідівна

2. Kolosa Liudmyla Leonidivna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: ні

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 11-05-2018

Спеціальність за освітою: Професійне навчання

Місце роботи здобувача: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Код за ЄДРПОУ: 00493706

Місцезнаходження: вул. Героїв Оборони, 15, Київ, Київська обл., 03041, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д 26.004.20

Повне найменування юридичної особи: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Код за ЄДРПОУ: 00493706

Місцезнаходження: вул. Героїв Оборони, 15, Київ, Київська обл., 03041, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Національний університет біоресурсів і природокористування України

Код за ЄДРПОУ: 00493706

Місцезнаходження: вул. Героїв Оборони, 15, Київ, Київська обл., 03041, Україна

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик:

Тема дисертації:

1. Трансформація та оптимізація орендного сільськогосподарського землекористування
2. Transformation and Optimization of Leased Agricultural Land Use

Реферат:

1. У дисертаційному дослідженні виконано комплексний теоретичний аналіз сучасного стану використання земель сільськогосподарського призначення в умовах орендних відносин. Розроблено методичні підходи до трансформації та оптимізації орендного сільськогосподарського землекористування. Розглянуто цілі та економіко-правові наслідки земельної реформи в Україні. Проаналізовано процес розвитку орендного землекористування сільськогосподарських підприємств у сучасних умовах. Розкрито особливості утворення та перерозподілу земельної ренти в аграрній сфері. Сформовано методичні та методологічні основи дослідження. Здійснено оцінку сучасного стану приватизації земель та проблем забезпечення сільськогосподарських підприємств земельними ресурсами. Досліджено моделі землекористування (оренда/суборенда земель, емфітевзис, постійне користування, спільна діяльність) в аграрній сфері та їх економіко-правові відмінності. Визначено методичні засади грошової оцінки права користування

земельними ділянками сільськогосподарського призначення для землекористувача та землевласника. Значну увагу приділено питанню економічної ефективності використання цих земель підприємствами. Виконано ґрунтовний аналіз сучасного стану та динаміки орендного землекористування сільськогосподарських підприємств Київської області. Розкрито особливості узгодження економічних інтересів між землевласниками та сільськогосподарськими підприємствами. Запропоновано здійснити організаційно-економічне вдосконалення землекористування цих підприємств через індексацію орендної плати з урахуванням результатів господарювання, стимулювання довгострокової оренди і трансформацію права оренди в емфітевзис.

2. In the dissertation research, a comprehensive theoretical analysis of the current state of agricultural land use in terms of lease relations and the development of methodological approaches to the transformation and optimization of leased agricultural land use are carried out. The conducted research of goals and economic and legal consequences of land reform in Ukraine. The process of developing leased land use of agricultural enterprises in modern conditions is analyzed. The features of the formation and redistribution of land rent in the agrarian sphere are revealed. The main methodological and methodological bases of the research are formed. The process of land privatization and the problems of providing agricultural enterprises with land resources are analyzed. Existing models of land use (land leasing (sublease), emphyteusis, permanent use, joint activities) in the agrarian sphere and their economic and legal differences have been studied. Methodical bases of monetary estimation of the right to use land plots of agricultural purpose in the context of assessment for the land user and assessment for the landowner are determined. The issue of economic efficiency of land use by agricultural enterprises is investigated. The current state and dynamics of leased land use of agricultural enterprises in the Kyiv region are studied. The features of the coordination of economic interests between landowners and agricultural enterprises are disclosed. Proposed organizational and economic improvement of land use of agricultural enterprises through indexation of rent taking into account the results of management, stimulation of long-term lease and transformation of lease rights into the emphyteusis.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
голови ради**

Дорош Ольга Степанівна

**Власне Прізвище Ім'я По-батькові
головуючого на засіданні**

Дорош Ольга Степанівна

**Відповідальний за підготовку
облікових документів**

Реєстратор

**Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є
відповідальним за реєстрацію наукової
діяльності**



Юрченко Т.А.