Облікова картка дисертації

I. Загальні відомості

Державний обліковий номер: 0402U001965

Особливі позначки: відкрита

Дата реєстрації: 21-06-2002

Статус: Захищена

Реквізити наказу МОН / наказу закладу:

II. Відомості про здобувача

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Нестеренко Ірина Сергіївна
2. Nesterenko Iryna Sergiyivna

Кваліфікація:

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Вид дисертації: кандидат наук

Аспірантура/Докторантура: так

Шифр наукової спеціальності: 05.13.22

Назва наукової спеціальності: Управління проектами та програмами

Галузь / галузі знань: Не застосовується

Освітньо-наукова програма зі спеціальності: Не застосовується

Дата захисту: 30-05-2002

Спеціальність за освітою: 08.01.01

Місце роботи здобувача: Державне науково-виробниче підприємство "Будінвест".

Код за ЄДРПОУ: 21633548

Місцезнаходження: 03037 вул. Освіти, 4

Форма власності:

Сфера управління: Держадміністрація

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

III. Відомості про організацію, де відбувся захист

Шифр спеціалізованої вченої ради (разової спеціалізованої вченої ради): Д26.056.03

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

IV. Відомості про підприємство, установу, організацію, в якій було виконано дисертацію

Повне найменування юридичної особи: Київський національний університет будівництва та архітектури

Код за ЄДРПОУ: 02070909

Місцезнаходження: 03680, м. Київ, Повітрофлотський проспект, 31

Форма власності:

Сфера управління: Міністерство освіти і науки України

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

V. Відомості про дисертацію

Мова дисертації:

Коди тематичних рубрик: 67.01.75, 67.03.03

Тема дисертації:

1. Техніко-економічна оцінка нерухомості.

2. Technical-economical valuation of preperti.

Реферат/анотація:

1. Запропоновано пропозиції щодо удосконалення нормативних документів на визначення фізичного зносу будівель, розроблено методики оцінки фізичного зносу об'єктів нерухомості за нормативним терміном служби конструктивних елементів і за результатами технічної експертизи. Систематизовано методи оцінки накопиченого зносу нерухомості та основні фактори, що впливають на ринкову вартість об'єктів нерухомості. Розроблено бальну оцінку якісних порівнювальних факторів, аналітичні підходи до коригування якісних і кількісних відмінностей і методику оцінки ринкової вартості нерухомості методом порівняння продаж.

2. The propositions about improving present normative documents for evaluating the physical buildings' wear, methods of evaluating the physical property objects' wear to normative working period of constructive elements and to results of technical assessment are developed. Methods of evaluating the accumulated property wear and common factors, which influence the market value of property objects are systemired. The marked evaluation of

qualitative factors, analytic methods of quantative and qualitative differences' correction and methods of property's market value evaluation by method of companied sales are also developed.

Державний реєстраційний номер ДіР:

Пріоритетний напрям розвитку науки і техніки:

Стратегічний пріоритетний напрям інноваційної діяльності:

Підсумки дослідження:

Публікації:

Наукова (науково-технічна) продукція:

Соціально-економічна спрямованість:

Охоронні документи на ОПІВ:

Впровадження результатів дисертації:

Зв'язок з науковими темами:

VI. Відомості про наукового керівника/керівників (консультанта)

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Погорельцев Володимир Миколайович
2. Pogorel'tsev Volodymyr Mykolajovych

Кваліфікація: к.е.н., 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

VII. Відомості про офіційних опонентів та рецензентів

Офіційні опоненти

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Бондаренко Євген Валентинович
2. Бондаренко Євген Валентинович

Кваліфікація: д.е.н., 08.00.05

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Власне Прізвище Ім'я По-батькові:

1. Крумеліс Юрій Всеволодович
2. Крумеліс Юрій Всеволодович

Кваліфікація: к.т.н., 05.23.01

Ідентифікатор ORCID ID: Не застосовується

Додаткова інформація:

Повне найменування юридичної особи:

Код за ЄДРПОУ:

Місцезнаходження:

Форма власності:

Сфера управління:

Ідентифікатор ROR: Не застосовується

Рецензенти

VIII. Заключні відомості

Власне Прізвище Ім'я По-батькові голови ради Ушацький С.А.

Власне Прізвище Ім'я По-батькові головуючого на засіданні Ушацький С.А.

Відповідальний за підготовку облікових документів

Реєстратор

Керівник відділу УкрІНТЕІ, що є відповідальним за реєстрацію наукової діяльності



Юрченко Т.А.